



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Osijek  
Europske avenije 7  
31000 Osijek

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, po višem sudskom savjetniku – specijalistu Saši Žebiću, u jednostavnom postupku stečaja nad imovinom potrošača Sandre Vrandečić iz Osijeka, Sjenjak 19, OIB: 23325218684, odlučujući o prijedlogu FINA-e za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača, dana 7. srpnja 2020. godine

### r i j e š i o j e

I/ Otvara se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Sandre Vrandečić iz Osijeka, Sjenjak 19, OIB: 23325218684.

II/ Zaključuje se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Sandre Vrandečić iz Osijeka, Sjenjak 19, OIB: 23325218684.

III/ Oslobađa se potrošač Sandra Vrandečić iz Osijeka, Sjenjak 19, OIB: 23325218684 od preostalih obveza u odnosu na slijedeće osnove za plaćanje i vjerovnike:

1. osnova broj OVRV-1889/17, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ŠUSTIĆ HRVATIN, OSIJEK

- vjerovnik (1) VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski Put 1, Osijek, Hrvatska, OIB: 43654507669

zaprmljena 31.07.2017., glavnica: 339,00 kn, kamata: 108,69 kn, trošak: 150,00 kn

2. osnova broj OVRV-1861/19, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ŠUSTIĆ HRVATIN, OSIJEK

- vjerovnik (1) DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 79058504140

zaprmljena 19.02.2020., glavnica: 4.392,30 kn, kamata: 460,05 kn, trošak: 1.025,00 kn

3. osnova broj UP/I-415-06/17-02/1646, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD OSIJEK, OSIJEK

- vjerovnik (1) GRAD OSIJEK, Franje Kuhača 9, Osijek, Hrvatska, OIB: 30050049642

zaprmljena 13.12.2017., glavnica: 945,72 kn, kamata: 226,73 kn, trošak: 200,00 kn

4. osnova broj OVRV-15107/17, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, BORIĆ MIRJANA, OSIJEK

- vjerovnik (1) HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15 a, Zagreb, Hrvatska, OIB: 15907062900

zaprmljena 15.11.2017., glavnica: 0,00 kn, kamata: 107,09 kn, trošak: 279,95 kn

5. osnova broj OVRV-3074/16, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ŠUSTIĆ HRVATIN, OSIJEK

- vjerovnik (1) VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski Put 1, Osijek, Hrvatska, OIB: 43654507669

zaprmljena 01.03.2017., glavnica: 538,38 kn, kamata: 1,26 kn, trošak: 0,00 kn

6. osnova broj OVRV-148/18, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ŠUSTIĆ HRVATIN, OSIJEK

- vjerovnik (1) VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski Put 1, Osijek, Hrvatska, OIB:

43654507669

zaprmljena 24.07.2018., glavnica: 226,00 kn, kamata: 59,57 kn, trošak: 150,00 kn

7. osnova broj OVRV-2815/17, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ŠUSTIĆ HRVATIN, OSIJEK

- vjerovnik (1) DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb, Hrvatska, OIB:

79058504140

zaprmljena 19.12.2017., glavnica: 4.398,77 kn, kamata: 507,47 kn, trošak: 0,00 kn

8. osnova broj OVRV-2994/17, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ŠUSTIĆ HRVATIN, OSIJEK

- vjerovnik (1) Centar za restrukturiranje i prodaju, Ivana Lučića 6, Zagreb, Hrvatska, OIB:

38083028711

- vjerovnik (2) REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA,

KATANČIĆEVA 5, ZAGREB, Hrvatska, OIB:18683136487

zaprmljena 30.03.2018., glavnica: 7.786,35 kn, kamata: 5.198,26 kn, trošak: 1.637,50 kn

9. osnova broj OVRV-3967/17, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, BORIĆ MIRJANA, OSIJEK

- vjerovnik (1) UNIKOM d.o.o., Ružina 11 a, Osijek, Hrvatska, OIB: 07507345484

zaprmljena 31.05.2017., glavnica: 384,89 kn, kamata: 123,38 kn, trošak: 175,00 kn

## z a k l j u č i o j e

Utvrđuje se vrijednost pokretnina potrošača u iznosu od 3.000,00 kn

## Obrazloženje

Financijska agencija (dalje u tekstu: FINA) je 9. travnja 2020. godine podnijela ovome sudu prijedlog za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača Sandre Vrandečić iz Osijeka, Sjenjak 19, OIB: 23325218684.

Uz prijedlog je FINA dostavila podatke iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje. Potrošač se u zakonskom roku nije očitovao je li suglasan s provedbom jednostavnog postupka stečaja niti je dostavio popis imovine, te se smatra da je s istim suglasan.

Prema odredbi čl. 79a, st. 2. i 3. Zakona o stečaju potrošača (NN, broj 100/15 i 67/18, dalje u tekstu: ZSP) jednostavni postupak stečaja potrošača može se provesti nad imovinom potrošača ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje radi prisilnog ostvarenja tražbina u iznosu do 20.000,00 kn s osnova glavnice i ako je razdoblje u kojem je potrošač imao jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje neprekinuto trajalo duže od tri godine, te radi namirenja vjerovnika čije osnove za plaćanje na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača nisu evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ako ih je FINA brisala iz tog Očevidnika istekom roka prema posebnom zakonu i ako tražbine vjerovnika iz osnova za plaćanje koje je FINA brisala iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje zajedno s tražbinama vjerovnika čije osnove za plaćanje su evidentirane u tom Očevidniku, s osnova glavnice ne prelaze 20.000,00 kn.

Uvidom u podatke iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA, a na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača, utvrđeno je da je potrošač 1593 dana neprekidno u blokadi te da potrošač ima evidentirane tražbine radi prisilnog ostvarenja:

1. osnova broj OVRV-1889/17, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ŠUSTIĆ HRVATIN, OSIJEK

- vjerovnik (1) VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski Put 1, Osijek, Hrvatska, OIB: 43654507669

zaprimiteljena 31.07.2017., glavnica: 339,00 kn, kamata: 108,69 kn, trošak: 150,00 kn

2. osnova broj OVRV-1861/19, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ŠUSTIĆ HRVATIN, OSIJEK

- vjerovnik (1) DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 79058504140

zaprimiteljena 19.02.2020., glavnica: 4.392,30 kn, kamata: 460,05 kn, trošak: 1.025,00 kn

3. osnova broj UP/I-415-06/17-02/1646, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD OSIJEK, OSIJEK

- vjerovnik (1) GRAD OSIJEK, Franje Kuhača 9, Osijek, Hrvatska, OIB: 30050049642

zaprimiteljena 13.12.2017., glavnica: 945,72 kn, kamata: 226,73 kn, trošak: 200,00 kn

4. osnova broj OVRV-15107/17, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, BORIĆ MIRJANA, OSIJEK

- vjerovnik (1) HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15 a, Zagreb, Hrvatska, OIB: 15907062900

zaprimiteljena 15.11.2017., glavnica: 0,00 kn, kamata: 107,09 kn, trošak: 279,95 kn

5. osnova broj OVRV-3074/16, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ŠUSTIĆ HRVATIN, OSIJEK

- vjerovnik (1) VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski Put 1, Osijek, Hrvatska, OIB: 43654507669

zaprimiteljena 01.03.2017., glavnica: 538,38 kn, kamata: 1,26 kn, trošak: 0,00 kn

6. osnova broj OVRV-148/18, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ŠUSTIĆ HRVATIN, OSIJEK

- vjerovnik (1) VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski Put 1, Osijek, Hrvatska, OIB: 43654507669

zaprimiteljena 24.07.2018., glavnica: 226,00 kn, kamata: 59,57 kn, trošak: 150,00 kn

7. osnova broj OVRV-2815/17, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ŠUSTIĆ HRVATIN, OSIJEK

- vjerovnik (1) DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o., Planinska ulica 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 79058504140

zaprimiteljena 19.12.2017., glavnica: 4.398,77 kn, kamata: 507,47 kn, trošak: 0,00 kn

8. osnova broj OVRV-2994/17, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ŠUSTIĆ HRVATIN, OSIJEK

- vjerovnik (1) Centar za restrukturiranje i prodaju, Ivana Lučića 6, Zagreb, Hrvatska, OIB: 38083028711

- vjerovnik (2) REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, KATANČIĆEVA 5, ZAGREB, Hrvatska, OIB:18683136487

zaprimiteljena 30.03.2018., glavnica: 7.786,35 kn, kamata: 5.198,26 kn, trošak: 1.637,50 kn

9. osnova broj OVRV-3967/17, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, BORIĆ MIRJANA, OSIJEK

- vjerovnik (1) UNIKOM d.o.o., Ružina 11 a, Osijek, Hrvatska, OIB: 07507345484

zaprimiteljena 31.05.2017., glavnica: 384,89 kn, kamata: 123,38 kn, trošak: 175,00 kn

koja ukupno iznosi 19.069,88 kn po osnovi glavnice.

Uvidom u podatke iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA utvrđeno je da je FINA temeljem čl. 12. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima

(NN 68/18) prestala izvršavati osnove vjerovnika kod kojih nenaplaćena glavnica ukupno iznosi 9.353,03 kn, slijedom čega nisu ispunjeni uvjeti navedeni u čl. 79a, st. 3. ZSP-a u odnosu na te tražbine.

Prema odredbi čl. 79g, st. 1. ZSP sud će po službenoj dužnosti donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju jednostavnog postupka stečaja potrošača ako utvrdi da je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa jednaka ili manja od 10.000,00 kn.

Također, vanjskom provjerom putem web-servisa utvrđeno je da potrošač nema u vlasništvu pokretnina niti prava čija bi vrijednost prelazila iznos od 10.000,00 kn. Naime, utvrđeno je da je potrošač u prvih pet mjeseci 2020. godine ostvario dohodak od plaće u iznosu od 24.303,79 kuna, odnosno oko 4.800,0 kuna mjesečno, a prema Evidenciji dohodaka i primitaka (EDIP). U 2019. i 2018. godini potrošač je također ostvario dohodak od plaće od oko 4.900,00 kuna mjesečno, a koji iznos je ostvario od plaće i u zadnjih sedam mjeseci 2017. godine.

Osim navedenog utvrđeno je da potrošač nema druge imovine i imovinskih prava, a koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa (automobil, dionice i dr.), te nije utvrđeno da je potrošač raspolagao imovinom u posljednje tri godine.

U povodu poziva iz oglasa od 14. travnja 2020. godine objavljenog na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova, nitko od vjerovnika nije osporio imovinu potrošača.

Sud je slobodnom ocjenom utvrdio vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa u iznosu od 3.000,00 kn, a što bi bila vrijednost odjeće i stvari kućanstva, kao i primanja potrošača na ime plaće (koja je iznosila oko 4.800,00 kuna mjesečno), te uzimajući u obzir troškove hrane, režija i ostalih troškova života.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 79f, st. 3. ZSP-a.

S obzirom na to da su u ovom slučaju ispunjene zakonske pretpostavke za otvaranje jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača te da je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa manja od 10.000,00 kn, utvrđeno je da su ispunjeni uvjeti iz odredbe čl. 79g, st. 1. ZSP-a za otvaranje i istovremeno zaključenje jednostavnog stečajnog postupka nad imovinom potrošača, slijedom čega je odlučeno kao pod I/ i II/ izreke rješenja.

Odredbom čl. 79g, st. 4. ZSP propisano je da će sud u rješenju o otvaranju i istovremenom zaključenju jednostavnog stečajnog postupka nad imovinom potrošača osloboditi potrošača od preostalih obveza u odnosu na osnove za plaćanje i u odnosu na vjerovnike iz čl. 79a ZSP, pa je primjenom citirane odredbe potrošač oslobođen od preostalih obveza u odnosu na vjerovnike i osnove navedene u točki III/ izreke rješenja.

U Osijeku, 7. srpnja 2020. godine

VIŠI SUDSKI SAVJETNIK – SPECIJALIST  
SAŠA ŽEBIĆ univ.spec.iur.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju potrošač i vjerovnici (čl. 79.g. st. 5. ZSP) u roku od 15 dana računajući od proteka osmoga dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

#### DOSTAVITI:

1. e-oglasna ploča za potrošača i vjerovnike
2. potrošač – putem HP
3. vjerovnik VODOVOD-OSIJEK d.o.o.– putem HP
4. vjerovnik DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o – putem HP
5. vjerovnik GRAD OSIJEK – putem HP
6. vjerovnik HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.– putem HP
7. vjerovnik Centar za restrukturiranje i prodaju – putem HP
8. vjerovnik ODO- putem HP
9. vjerovnik UNIKOM d.o.o.-putem HP
10. FINA – elektroničkim putem

#### NAKON PRAVOMOĆNOSTI

Obavijest o pravomoćnosti FINI elektroničkim putem

Broj zapisa: **17897-70169**

Kontrolni broj: **048f2-5303a-32720**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SAŠA ŽEBIĆ, L=OSIJEK, O=OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.